

## Obec Nová Ves nad Váhom

916 31 Nová Ves nad Váhom

---

**Ing. Peter Kvetňanský**  
916 31 Nová Ves nad Váhom č.143

Váš list číslo/ zo dňa:	Naše číslo:	Nová Ves nad Váhom
19.01.2022	OcUNV/14/2022	1.3.2022

### **VEC: Oznámenie výsledku vybavenia petície**

Vybvavovateľ petície: Obecné zastupiteľstvo obce Nová Ves nad Váhom

Názov petície: Petícia proti výstavbe nových rodinných domov a za zachovanie záhrad

Text petície: Petícia proti výstavbe nových rodinných domov a za zachovanie záhrad.

Počet osôb podporujúcich petíciu: 8

Dátum doručenia: 19.01.2022

Dátum vybavenia: 17.2.2022

Spôsob vybavenia: prešetrová – nevyhodená

Zdôvodnenie vybavenia:

Po obdržaní doplnenia podania bola petícia predmetom rokovania na zasadnutí OZ v dňa 17.02.2022.

V rámci rokovania OZ dňa 17.02.2022 Územný plán obce sa nezaobera majetko-právnymi vzťahmi. Určuje plošné rozdelenie územia obce na funkčné celky. (Stavebný zákon §11 Ods. 5a) Jeho záväzná časť nestanovuje funkčné využitie konkrétnych pozemkov (Vyhl. č.55/2001 o ÚPP a ÚPD §12 Ods. 6). Týmto sa zaoberá následne urbanistická štúdia, prípadne podrobnejšia dokumentácia - Územný plán zóny (Stavebný zákon §12 Ods. 2a a Vyhl. 55/2001 o ÚPP a ÚPD §13 Ods. 7) ak je jeho vypracovanie požadované v záväznej časti územného plánu obce Nová Ves nad Váhom, čo v danom nie je.

Daná lokalita sa nachádza v rámci Návrhu územného plánu sídelného útvaru Nová Ves nad Váhom vypracovaného 10/95-05/96 schválenej pod č. Uznesenia č. 13/1996-OZ zo dňa 6.9.1996 v lokalite označenej ako obytné územie, t.j. určené ako obytná zóna. Dotknuté pozemky označené v petícii ako záhrady nie sú vo vlastníctve obce Nová Ves nad Váhom, ale Pozemkového spoločenstva –Urbariát Krahulka. Účelové využitie pozemkov, teda patrí v súlade s ÚPN-SÚ Nová Ves nad Váhom, vlastníčkovi pozemkov, t.j. rozhodnutia Valného zhromaždenia. V zmysle toho v tejto časti Vaše podanie vyhodnocujeme ako predčasne podaný podnet.

Na záver prijali poslanci OZ Uznesenie OZ č.5/2022, **ktorým nevyhoveli** v zmysle § 5 zák. č.83/1990 Zb. zákona o petičnom práve „Petícii proti výstavbe nových rodinných domov a za zachovanie záhrad“

Igor Jambor  
starosta obce